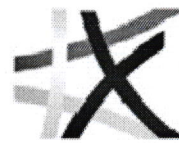
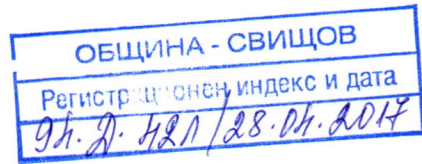




ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ



ДОГОВОР

№BG16RFOP001-1.036-0003-C01 - S - 2

Реф. номер на процедурата за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ	BG16RFOP001-1.036 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 - Свищов“, част от процедура BG16RFOP001-1.036-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“
Номер и дата на договора:	№BG16RFOP001-1.036-0003-C01 от 21.11.2016 г.
Наименование на проекта:	„Обновяване на обекти на образованието в Община Свищов“
Бенефициент:	ОБЩИНА СВИЩОВ

Днес, 28. 04. 2017 г., в град Свищов, между:

1. ОБЩИНА СВИЩОВ, с адрес: гр. Свищов, ул. Цанко Церковски №2, ЕИК по БУЛСТАТ: 000133965, ДДС № BG000133965, представлявана от Генчо Божинов ГЕНЧЕВ - Кмет на Общината, чрез инж. Пламен ПЕТКОВ – Зам.-кмет „Благоустройство и инвестиционна политика“, упълномощен със Заповед №1846-РД-01-03 от 16.12.2016 г., и Иванка Йорданова КОЕВА – Гл. счетоводител, наричана за краткост в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. ЕТ „ДОНИСЛАВ ДЖАМБАЗОВ“, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов 5250, ул. Черни връх, № 53, вх. А, ет. 3, ап. 5, ЕИК по БУЛСТАТ: 814156490, представляван от Донислав Василев Джамбазов - управител, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

в изпълнение на Решение №320-РД-01-03/29.03.2017 г. за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „СМР на обекти по одобрени проекти по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.036 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 – Свищов“ по ОПРР по обособени позиции, открита с Решение № 1755-РД-01-03/20.12.2016 г., проведена на 06.02.2017 г. и на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки, както и в изпълнение на Договор за предоставяне на

За Възложителя:
(подпис, печат)



За Изпълнителя:
(подпис, печат)



стр. 1 от 28

Този документ е създаден в рамките на проект №BG16RFOP001-1.036-0003 „Обновяване на обекти на образованието в Община Свищов“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж 2014 – 2020 г“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Свищов и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.

безвъзмездна помощ №BG16RFOP001-1.036-0003-C01 за изпълнение на проект „Обновяване на обекти на образованието в Община Свищов“,

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни срещу възнаграждение: „СМР на обекти по одобрени проекти по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.036 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020 – Свищов“ по ОПРР за обособена позиция №6: „Подобряване на образователната инфраструктура на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – с. Овча могила, община Свищов по проект „Обновяване на обекти на образованието в Община Свищов“, ДБФП №BG16RFOP001-1.036 – 0003 – C01”

1.2. Работите и по т. 1.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да изпълни в съответствие с настоящия договор и приложенията, които са неразделна част от него:

1.2.1. Приложение № 1 - Техническа спецификация (от документацията за участие);

1.2.2. Приложение № 2 – Съгласуван и одобрен инвестиционен проект;

1.2.3. Приложение № 3 - Техническото предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в това число и приложенията към него;

1.2.4. Приложение № 4 – Ценово предложение, в т.ч. количествено-стойностна сметка и анализните цени, от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

1.3. Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор ще се извърши с материали на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно посоченото в Техническата спецификация, Техническото предложение и Инвестиционния проект.

1.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши възложените му строително-монтажните работи, описани в т. 1.1, в съответствие с приетите от него условия на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

1.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни предмета на настоящия договор, съблюдавайки изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи определената категория строителство, изискванията към строежите на чл.169, ал.1, ал. 2 и ал.3 от ЗУТ и Наредба №2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и всички действащи към момента на изпълнението закони, правилници и нормативни актове, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер.

1.6. С подписването на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че е запознат с неговото съдържание и всички приложения, изразява съгласие с тях и се задължава да изпълнява всички произтичащи от него задължения.

II. СРОКОВЕ ПО ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на предмета на договора е **141** (словом: сто четиридесет и един) календарни дни (съгласно срока в Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ), и започва да тече от датата на подписване на Протокол обр. 2 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ бр. 72 от 2003 г.) за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа. Договорът се счита за изпълнен с подписването на Констативен акт за

За Възложителя:

(подпис, печат)

За Изпълнителя:

(подпис, печат)

стр. 2 от 28

установяване годността за приемане на строежа обр. 15 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ бр. 72 от 2003 г.) без забележки за обекта.

2.2. Сроковете за изпълнение на отделните дейности по т. 2.1., са съгласно линейния график за изпълнение на поръчката от Техническото предложение.

2.3. Сроковете по т.2.1. спират да текат, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е възпрепятстван за изпълнение от обективни фактори и непредвидени обстоятелства, които са извън неговия контрол. За целта страните по договора подписват протокол, който удостоверява възникналите обстоятелства, началото и края на периода на действието им, и задълженията, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е бил възпрепятстван да изпълнява в посочения срок, както и причинно-следствената връзка за това.

2.4. При наличие на обстоятелства, които не са по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, но възпрепятстват изпълнението на настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да спре изпълнението на договора. В известието за спиране **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** посочва причините за спирането и периода, за който се спира изпълнението на договора.

2.5. Срокът на изпълнение на договора се удължава с периода на спирането.

III. ЦЕНА

3.1. Общата цена на възложената с настоящия договор поръчка съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е в размер на **419 289,63** (словом: *четирстотин и деветнадесет хиляди двеста осемдесет и девет лв. и шестдесет и три ст.*) лева без ДДС, и включва всички разходи по изпълнението на предмета на обособената позиция, в това число всички разходи за извършване на строително-монтажните работи, вкл. тези за подготовката на строителството, за извършването на временните строителни работи, за осигуряване транспорта на машините и заплащането на труда, временната организация на движението, депонирането на негодни почви и строителни отпадъци, промяна в организацията на строителството, охрана на труда, застраховка за професионалната си отговорност, разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционния срок на строително - монтажните работи др. присъщи разходи, неупоменати по-горе, **и не подлежи на увеличение.**

3.2. Договорената цена по т. 3.1. е окончателна, валидна и неподлежаща на промяна до пълното изпълнение на предмета на договора. Допълнителни работи, извън цената посочена в т.3.1 от този Договор не се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Изпълнени, но недоговорени с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, работи са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3.3. Всички разноси на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнение на настоящия договор са за негова сметка и се считат включени в определената по-горе цена по т.3.1.

3.4. Цените на отделните строително-монтажните работи, съгласно количествено-стойностната сметка са крайни, без ДДС, и включват стойността на всички влагани материали, доставно-складови, трудови разходи, осигуровки и всякакви други преки и непреки разходи и печалбата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3.5. Договорените цени на видовете работи по количествено-стойностната сметка няма да бъдат променяни за целия период на изпълнение на СМР. Цената на

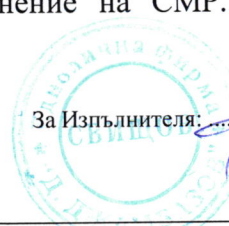
За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)



стр. 3 от 28

финансовия риск за срока на изпълнение на СМР също е включена в цената по договора.

3.6. Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена.

3.7. Единичните цени за изпълнение на строително-монтажни работи, посочени в количествено-стойностната сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не подлежат на промяна.

3.8. В случай, че за сметка на определен вид работа от количествено-стойностната сметка ще се изпълнява допълнително друг вид работа, разплащането ѝ ще се извърши със Заменителна таблица по образец на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

3.9. Непредвидените количества строително-монтажни работи и дейности ще бъдат отчитани и заплащани на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съгласно разходните норми на Building manager, или друг еквивалентен програмен продукт при следните елементи на ценообразуване:

- часова ставка	4,00 лв./час
- допълнителни разходи върху труд	90 %
- допълнителни разходи върху механизация	50 %
- доставно-складови разходи	10 %
- печалба	10 %

и включват стойностите за труд, механизация и материали, съгласно приетите разходни норми, техническа спецификация и начин на измерване, в това число допълнителните разходи и печалба. в рамките на договорената цена по т. 3.1. Доставно-складовите разходи, са с вкл. транспорт, върху цени на материалите от производител, вносител или официален дистрибутор, като стойността на материалите се доказва с фактура.

3.10. Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на технически или работен инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация.

3.10.1. Непредвидените строително-монтажни работи и дейности ще бъдат отчитани с отделен протокол за приемането им или в отделна част от протокола, придружен с необходимите документи, обосноваващи изпълнението им.

3.10.2. Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са допустими само ако са предварително одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и са подкрепени със съответните документи - заменителни таблици, констативни протоколи, становища на компетентни органи, заповедна книга, актове за приемане на СМР, анализи на единичните цени и др.

3.10.3. Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи може възникнат в случай на изменение на Инвестиционния проекти и след съгласуване с Проектанта или Консултанта, вписано в Заповедната книга на строежа.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)



стр. 4 от 28

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договорената по т. 3.1. цена, чрез банков превод по сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

4.1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща еднократно аванс по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на 15 % от цената по т. 3.1. в срок до 30 (тридесет) календарни дни от подписване на Протокол обр. 2 към Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на **строителството** (ДВ бр. 72 от 2003 г.) за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и след представяне на следните документи:

- гаранция за обезпечаване на авансовото плащане за сумата в размер на **62 893,44** лева (100% от авансовото плащане), чрез представяне на един от документите посочени в чл.111, ал.5 ЗОП;

- Протокол обр. 2 към Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ бр. 72 от 2003 г.) за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа;

- оригинална фактура за дължимата сума.

Сумата на аванса ще се приспадне от първото междинно плащане дължимо от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

4.1.2. Междинните плащания се извършват **само** за действително извършени и с необходимото качество видове работи в срок до 30 (тридесет) календарни дни от датата на представяне на двустранно подписани протоколи (по образец на ОПРР) за приемане на извършени СМР и оригинална фактура.

4.1.3. Отчитането на изпълнените работи се извършва до 25 число на текущия месец след приключването на строителните дейности на съответния обект.

4.1.4. Общият размер на авансовете и междинните плащания ще бъде до 80% (осемдесет процента) от договорената сума.

4.1.5. Окончателното разплащане, в размер на 20% се извършва в срок до 30 (тридесет) календарни дни след подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение №15 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ бр. 72 от 2003 г.) без забележки за строежа и представяне на оригинална фактура.

4.2. В цената по т.3.1. не е включен ДДС, който се начислява допълнително и се заплаща от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при извършване на плащанията по договора.

4.3. Всички плащания се извършват с платежно нареждане по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след представяне от него оригинална фактура. Съответната фактура се издава в срок до **5** (пет) календарни дни, считано от датата на заверка от оторизиран представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, на представените доказателствени документи.

4.4. За извършване на плащанията **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя фактура, която следва да съдържа следната задължителна информация:

Адрес: гр. Свищов, ул. Цанко Церковски №2

БУЛСТАТ: 000133965, ДДС № BG000133965

Материално отговорно лице: Генчо Божинов Генчев

Получил фактурата:

Номер на документа, дата, място

За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)



стр. 5 от 28

В описателната част на фактурата следва задължително да се впише следният текст: „Разходът е по договор за безвъзмездна помощ №BG16RFOP001-1.036-0003-C01”

4.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

4.6. Изменения в количеството на отделните видове строително – монтажни работи се допускат само в рамките на общата цена и при доказване на необходимост за това изменение. Същите се остойностяват по единичните цени за отделните видове строително-монтажни работи посочени в количествено-стойностната сметка.

4.7. Авансово заплатената по т.4.1.1. сума се обезпечава от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с един от документите посочени в чл.111, ал.5 от ЗОП и след съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за сума, в размер на 100 % (сто процента) от авансовото плащане по този договор.

4.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои от гаранцията за авансово предоставени средства сумата, която е изплатил на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и която не е призната от Министерството на регионалното развитие и благоустройството, по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

4.9. Гаранцията, която обезпечава авансово предоставените средства, се освобождава до три дни след връщане или усвояване на аванса.

4.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащането на аванса по т. 4.1.1. когато:

- не му е представен, нито един документ посочен в чл.111, ал.5 от ЗОП;
- представения документ е с допълнителни условия или с условия, които се различават от изискванията на ЗОП.

4.11. Преведените средства от Община Свищов, но неусвоени от **ЕТ „ДОНИСЛАВ ДЖАМБАЗОВ“ (ИЗПЪЛНИТЕЛЯ)**, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по сметка на община Свищов IBAN: BG 62CECB97908410499400, BIC CECBVBGSF – клон Свищов в полза на Община Свищов.

4.12. В случай, че бъдат установени неправомерно изплатени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** разходи, при виновно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният се задължава да възстанови съответните дължими суми в срок от **5 (пет)** работни дни от получаване на искане за това по сметка BG 62CECB97908410499400, BIC CECBVBGSF на името на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

4.13. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не възстанови изисканите суми в упоменатия срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на обезщетение за забавено плащане в размер на законната лихва за периода на просрочиято.

4.14. Банковите такси, свързани с връщането на дължими суми на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

За Възложителя:
(подпис, печат)



За Изпълнителя:
(подпис, печат)



стр. 6 от 28

4.15. Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, възложителят заплаща вознаграждение за тази част на подизпълнителя.

4.16. Разплащанията по т.4.15. се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

4.17. Към искането по т.4.16. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

4.18. Възложителят има право да откаже плащане по т.4.15., когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

V. СТРОИТЕЛСТВО

5.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще достави и ще влага в строежа висококачествени материали и строителни изделия, определени в проекта. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в инвестиционния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя/от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите позаконовни нормативни актове, относно тези видове документи.

5.1.1. Строителните продукти, независимо дали са произведени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и/или неговите подизпълнители или са доставени от доставчик, трябва да бъдат съпроводени с документи, доказващи техния произход, съответствие на стандарт или друг вид техническо одобрение и качество.

5.1.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да променя/заменя на свой риск строителните материали/продукти, които ще вложи в Строежа. Промяната/замяната може да се извършва, само в случай че:

– качеството/техническите характеристики на новия материал/продукт са по-добри, а единичната цена за съответната позиция остава същата или е по-ниска, от съответната цена по настоящия договор;

– предложените материали/продукти съответстват на изискванията се по стандарт, технически норми или одобрения инвестиционен проект и техническата спецификация, и за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представи надеждни доказателства за съответствие (декларации за съответствие, сертификат за качество и други).

5.1.3. Промените/замените по т.5.1.2 могат да се извършват само ако са предварително одобрени от Възложителя и са подкрепени със съответните документи - заменителни таблици, констативни протоколи, становища на компетентни органи, заповедна книга, актове за приемане на СМР с отразена извършена промяна/замяна на материала/продукта, анализи на единичните цени и др.

5.1.4. Промяна/замяна на Строителните продукти може да се наложи и да се извърши в случай на изменение на Инвестиционния проект. Промяната/замяната може да се извърши при спазване на изискванията на т.5.1.2.

За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)

стр. 7 от 28

5.1.5. В случаите по т.5.1.2 и т.5.1.3. промяната/замяната се извършва след одобрение на Проектанта или Консултанта, вписано в Заповедната книга.

5.1.6. Всички разходи, свързани с промяната/замяната на Строителните продукти, са за сметка изцяло на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

5.1.7. Ако вследствие на промяната/замяната на строителни продукти качеството на СМР се влоши, то отговорността за това ще бъде изцяло на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

5.2. Ако се окаже, че даден строителен продукт не е определен в проектната документация, техническото предложение и техническата спецификация, то същият следва предварително да бъде одобрен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**. **СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** няма право да одобрява строителни продукти, които не съответстват на стандартите или за които няма технически одобрения.

5.2.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** надлежни доказателства за съответствието на предложените за одобрение продукти със стандартите, проектната документация и техническата спецификация.

5.3. Влагането на строителни продукти, които не са одобрени предварително от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**, ще се счита за неизпълнение на договора.

5.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава сам и за своя сметка да осигури безопасността на движение по време на изпълнение на строително-монтажните работи като стриктно спазва изискванията на Наредба №3/16.08.2010 г. за временна организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците. Всички разходи, свързани с въвеждането на временна организация на движението, поддържането ѝ и нейното отстраняване са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда (на и извън строителната площадка и на временната си строителна база), както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора.

5.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение и охрана на обекта, предмет на настоящия договор по всяко време, с което поема пълна отговорност за състоянието му и за съответните наличности.

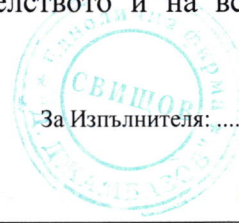
5.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да започне строителните и монтажните работи по предмета на договора, само след подписването на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво.

5.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши всички работи във връзка със строежа в съответствие с одобрения и съгласуван инвестиционен проект, при точно спазване на клаузите на договора и приложенията към него, а също така и при спазване изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и на всички други

За Възложителя:
(подпис, печат)



За Изпълнителя:
(подпис, печат)



действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

5.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** 1 (един) екземпляр от одобрения и съгласуван инвестиционен проект за строежа за ползване по време на строителството и копие на разрешението за строеж.

5.10. Откриването на строителната площадка и определянето на строителната линия и ниво за строежа ще се извърши съгласно изискванията на ЗУТ, по реда на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

5.11. По време на изпълнението на строежа, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва всички изисквания на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

5.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва разработения и одобрен План за безопасност и здраве за строежа.

5.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши приемни измервания, да състави протоколи и извърши всички изпитания съгласно изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

5.14. След завършването на всички, включени в обхвата на договора работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща писмена покана до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съставяне на Констативен акт обр. 15. Към поканата **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** прилага копие на всички съставени в хода на строителството необходими актове и протоколи, предвидени в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

5.15. След подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, предаване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на документите по т.5.14. и положителни становища от специализираните контролни органи за приемане на строежа, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще организира изпълнението на дейностите, необходими за издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация, съгласно ЗУТ и Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

6.1.1. Да изисква информация за хода на изпълнението предмета на договора;

6.1.2. Да проверява изпълнението на предмета на договора без да се намесва в оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

6.1.3. Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора в случай на неточно изпълнение;

За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)



стр. 9 от 28

6.1.4. Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от възложеното или работата му е с недостатъци;

6.1.5. Да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за сключване и поддържане на застраховката по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, до отстраняване на нарушението;

6.1.6. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от поръчката;

6.1.7. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да му предаде изработеното;

6.1.8. Да прекрати този договор едностранно, в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява възложеното в обема, срока и при условията на договора;

6.1.9. Да дава писмени указания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с предприемането на действия, които са необходими за доброто изпълнение на този договор;

6.1.10. В хода на изпълнението на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да дава указания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Те са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен, ако противоречат на императивни правни разпоредби или са технически неосъществими.

6.1.11. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му предостави договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители (ако има такива).

6.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

6.2.1. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него.

6.2.2. Да предаде на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 1 (един) екземпляр от одобрените и съгласувани инвестиционни проекти на обектите за ползване по време на строителството и копие на разрешението за строеж;

6.2.3. Да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до строителната площадка, след преминаване на инструктаж на неговите работници и служители;

6.2.4. Да предаде строителната площадка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (обр. 2) съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

6.2.5. Да определи свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнението на договора;

6.2.6. Да осигури консултант по смисъла на ЗУТ, който ще упражнява функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

6.2.7. Да регистрира въвеждането на строежа в експлоатация, след представяне на всички необходими документи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и консултанта;

6.2.8. Да уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за проявилите се в гаранционния срок недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор.

За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)



стр. 10 от 28

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

7.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

7.1.1. Да получи договорената в т. 3.1 цена при условията и в сроковете, предвидени в договора;

7.1.2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

7.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

7.2.1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхвата, сроковете и при спазване условията, посочени в договора и приложенията към него и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности.

7.2.2. Да предоставя своевременно исканата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнение на договора;

7.2.3. Да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да проверява изпълнението на предмета на договора;

7.2.4. Да съгласува предварително с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички свои подизпълнители, необходимостта, от които е възникнала в хода на изпълнение на предмета на договора (ако има такива);

7.2.5. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по изпълнението на настоящия договор;

7.2.6. Да изпълнява предмета на настоящия договор в съответствие със строителните правила и нормативи, действащи в Република България и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

7.2.7. Да осигурява винаги достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и консултанта, с когото **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има сключен договор;

7.2.8. Да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено за възникнали въпроси;

7.2.9. Да оформи, съхранява и предоставя, при поискване от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на специализираните контролни органи, заповедната книга на строежа, съответно подписана и подпечатана от консултанта;

7.2.10. Да осигури изискващите се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строително-монтажни работи. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

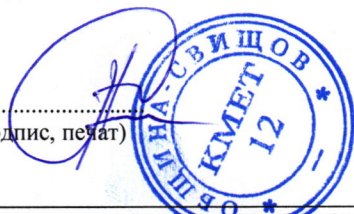
7.2.11. Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

7.2.12. Да отстрани всички забележки отбелязани в Констативен акт обр. 15;

7.2.13. Да е застрахован за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.

За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)



стр. 11 от 28

7.2.14. Да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** копие от актуална застрахователна полица по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ;

7.2.15. Да отстранява проявилите се дефекти по време на гаранционния период в установените за това срокове;

7.2.16. Да третира всички документи и информация, предоставени му във връзка с изпълнението на договора, като поверителни, и няма право, освен ако това е необходимо за целите на изпълнението на договора, да публикува или предоставя на трети лица информация, свързана с договора, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или Ръководителя на проекта. Ако възникне спор по отношение наложителността на публикуване или обявяване на такава информация за целите на изпълнението на договора, решението на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е окончателно;

7.2.17. Да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато за изпълнението на поръчката е ангажирал подизпълнители, като за своя работа.

7.2.18. Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съответните документи за произхода и за качество на вложените материали.

7.2.19. Да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за извършените строително-монтажни работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на акт обр.12, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще дава писмено разрешение за закриването им. Всички работи, които са закрити, без да е съставен акт, ще бъдат откривани по искане на Възложителя, за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

7.2.20. Да предаде изработеното на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му.

7.2.21. Да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения при извършване на строително-монтажните работи. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на изпълнението на възложената дейност.

7.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнение предмета на договора да използва правоспособни технически лица, които ще бъдат ангажирани в изпълнението на поръчката.

7.4. Да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с протокол всички документи, които следва да изготви съгласно действащото българско законодателство, които са необходими за въвеждането на строежа в експлоатация, включително документите, доказващи съответствието на вложените строителни продукти с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите, както и да подготви, съгласува с институциите и представи на консултанта, осъществяващ строителен надзор и на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при съставяне на акт образец 15 заверена екзекутивна документация, отговаряща на изискванията в ЗУТ, когато такава следва да се съставя;

7.5. От датата на започване на СМР до момента на окончателното приемане на обект от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, съгласно законовите разпоредби, рискът от нараняване, погиване, загуба или повреждане на извършените СМР, имуществото, оборудването и материалите се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

7.6. По време на изпълнение на строително-монтажните работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване

За Възложителя:

(подпис, печат)

За Изпълнителя:

(подпис, печат)

на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

7.7. Да отстрани незабавно, за негова сметка, всички нанесени повреди и щети на имущество или интериор при изпълнение на поръчката. След приключване изпълнението на поръчката по съответен строителен етап/обект да предаде строителната площадка и прилежащите площи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** почистени от строителни материали и отпадъци;

7.8. Да възстанови за своя сметка всички нанесени поражения върху елементите на градското обзавеждане, уличната и пътна мрежа, проводи и съоръжения към тях, озеленяване, дървесна, цветна и тревна растителност;

7.9. Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи необходими за изпълнението на строително - монтажните работи, предмет на поръчката са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

7.10. Да отговаря за действията, бездействията и работата на посочения подизпълнител/посочените подизпълнители като за свои действия, бездействия и работа ако е приложимо;

7.11. Да удължи срока на гаранцията за изпълнение при необходимост, с оглед спазване сроковете по настоящия договор;

7.12. Да спазва и изпълнява даваните от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при условията и по реда на настоящия договор, предписания.

7.13. Да предприеме всички необходими стъпки за популяризиране на факта, че проектът се съфинансира от Европейския фонд за регионално развитие. Предприетите за тази цел мерки трябва да са съобразени със съответните правила за информиране, комуникация и реклама, предвидени в чл.115 § 4 от Регламент 1303/2013 г. и в чл. 3, чл. 4, чл. 5 и Приложение II от Регламент за изпълнение (ЕС) № 821/2014 на Комисията.

7.14. Да посочва финансовия принос на Европейските структурни и инвестиционни фондове, предоставен чрез Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020 г.“ в информацията, предоставяна на целевата група по Проекта във всякакъв вид документи, свързани с изпълнението на проекта и при всички контакти с медиите. Той трябва да използва логото на ЕС и логото на Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020 г.“ .

7.15. Да допуска УО на ОПРР 2014-2020, Сертифициращия орган, националните одитиращи и контролни органи, Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз”, МВР (АФКОС), Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и/или техни представители и външни одитори, извършващи проверки, да проверяват, посредством проучване на документацията му или проверки на място, изпълнението на проекта, и да проведат пълен одит, при необходимост, въз основа на разходооправдателните документи, приложени към счетоводните отчети, счетоводната документация и други документи, свързани с финансирането на проекта. Тези проверки могат да се провеждат в срок до 3 (три) години след приключването на Оперативната програма по отношение на договорите за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Европейските структурни и инвестиционни фондове в съответствие с изискванията на Регламент №

За Възложителя:
(подпис, печат)

За Изпълнителя:
(подпис, печат)

стр. 13 от 28

1303/2013 г. на Съвета, както и до приключване на евентуални административни, следствени или съдебни производства.

7.16. Да допусне УО на ОПРР 2014-2020, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската служба за борба с измамите и/или техни представители и външни одитори, извършващи проверки, да извършат проверки и инспекции на място в съответствие с процедурите, предвидени в законодателството на Европейската общност за защита на финансовите интереси на Европейските общности срещу измами и други нарушения, както и приложимото национално законодателство.

7.17. Да предостави на служителите или представителите на УО на ОПРР 2014-2020, Сертифициращия орган, националните одитиращи и контролни органи, Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС), Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори достъп до местата, където се осъществява проектът, в това число и достъп до неговите информационни системи, както и до всички документи и бази данни, свързани с финансово-техническото управление на проекта, както и да направи всичко необходимо, за да улесни работата им. Достъпът, предоставен на служителите или представителите на УО на ОПРР 2014-2020, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори, трябва да бъде поверителен спрямо трети страни без ущърб на публично-правните им задължения. Документите трябва да се съхраняват на достъпно място и да са архивирани по начин, който улеснява проверката, а Изпълнителят следва да уведоми УО на ОПРР 2014-2020 за точното им местонахождение.

7.18. Да спазва изискванията на Общите насоки за избягване на конфликт на интереси по смисъла на чл. 57 от Регламент (ЕС, Евратом) № 966/2012 г. и за спазване принципа на непристрастност и независимост при управление на оперативните програми, съфинансирани от Структурните и Кохезионния фондове на ЕС и на чл. 32 от Делегиран регламент № 1268/2012 г. на Комисията и да уведоми незабавно УО на ОПРР за всеки конфликт на интереси, който се появи по време на изпълнението на настоящия договор, или когато е налице неспазване на клаузите за етично поведение.

7.19. Да съдейства при извършване на пълна документална проверка, а когато е приложимо: и проверка на място, за удостоверяване извършването на заявените за плащане дейности, на база сключения договор с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и/или други приложими документи.

7.20. Да не разпространява по никакъв начин сведения и факти станали му известни при изпълнение на настоящия договор в срок до една година от датата на изтичане на срока му, а именно: от информационната система на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**; за пропускателния режим; контрола на достъп; видеонаблюдение и противопожарно известяване; физически и софтуерни мерки за сигурност; разположение и контрол на информационните активи.

7.21. Да запознае своите служители с определението за „нередност“ и „измама“, както и да докладва за възникнали нередности пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. По смисъла на този договор, без да противоречи на Регламент 1083/2006 г., чл. 2, т. 7 за нередност се счита всяко нарушение на разпоредба на общностното право, произтичащо от действие или бездействие на стопански субект, което има или би имало като последица

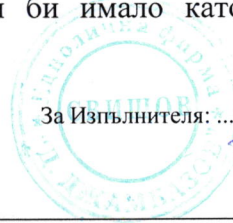
За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)



стр. 14 от 28

нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз, като отчете неоправдан разход

7.22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

7.23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

7.24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира Бенефициента – Възложител, за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване, като може да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания за отстраняването им, както и да го информира за предприетите мерки за тяхното решаване.

7.25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор, както следва:

- За период от 3 години след датата на приключване и отчитане на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020, съгласно чл. 88 от Регламент 1083/2006 г.;
- За период от 3 (три) години след частично приключване на съответния проект, съгласно чл. 88 от Регламент 1083/2006 г.

7.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстановява суми по нередности, констатирани по повод изпълнение на дейностите по този договор, заедно с дължимата законна лихва и други неправомерно получени средства.

7.27. Да издава фактури на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в български лева, като се съобрази с изискванията му за форма и съдържание, и по-специално фактурите да съдържат следния текст: „Разходът е по договор за безвъзмездна помощ № **BG16RFOP001-1.036-0003-C01 по ОПРР.**”

7.28. Да уведоми с писмено известие **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за спиране на изпълнението на този договор поради непреодолима сила.

7.29. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

7.30. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изготви **4** (четири) пълни комплекта ексекүтивна документация за строежа съгласно изискванията на чл.175, ал. 2 от ЗУТ и да носи отговорност за правилното й комплектуване.

7.31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на този договор, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

VIII. ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ¹

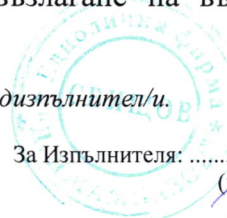
8.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор за подизпълнение, когато е обявил в офертата си, че при изпълнението ще участва подизпълнител. В договора за подизпълнение следва да е предвидена забрана за превъзлагане на възложени с договора за подизпълнение дейности.

¹ Разделът се вписва в договора, ако при изпълнението ще участва/т подизпълнител/и.

За Възложителя:
(подпис, печат)



За Изпълнителя:
(подпис, печат)



8.2. В срок от три дни от сключването на договор за подизпълнение, както и на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** копие на договора/допълнителното споразумение, заедно с доказателства, че са изпълнени условията на чл. 66, ал. 2 или ал. 11 от ЗОП².

8.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данни за контакт и представителите на подизпълнителя/ите, посочен/и в офертата, в срока по **т.8.2.**, но не по-късно от започване на изпълнението на договора.

8.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за действията и/или бездействията на подизпълнителя/ите си, като участието му/им при изпълнението на поръчката, не изменя или намалява задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно настоящия договор.

8.5. В отношенията си с подизпълнителя/ите, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предвиди гаранции, че:

- приложимите клаузи на настоящия договор са задължителни и за подизпълнителя/ите;
- действията на подизпълнителя/ите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на договора, за което **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да иска освобождаването си от отговорност;
- при осъществяване на контролните си функции, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и/или друг компетентен орган, ще могат без ограничения да извършват проверка на дейността и документацията на подизпълнителя/ите;
- участието на подизпълнителя/ите ще е съобразно посоченото в офертата за участие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като замяната или включването на подизпълнител по време на изпълнение на настоящия договор ще се допуска по изключение, при обоснована от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходимост за това, и ако са изпълнени едновременно условията по чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

8.6. Когато изпълнената от подизпълнителя/ите част от поръчката може да бъде предадена като самостоятелен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или директно на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, възнаграждението за тази част, изчислено на база посочената в договора цена, се заплаща от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на подизпълнителя/ите, при условията на настоящия договор.

8.7. В случая по **т.8.6**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отправено от подизпълнителя/ите искане за плащане, в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, придружено със становище дали оспорва неговата основателност изцяло или в някоя негова част.

8.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отказва плащане към подизпълнител, когато искането по **т.8.7.** е оспорено от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, до отстраняването на причините за отказа. В този случай, няма да се счита, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е в забава на плащането.

IX. ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ

² В зависимост от това дали е сключен договор за подизпълнение или допълнително споразумение за замяна на подизпълнител/включване на подизпълнител, се представят доказателства по чл. 66, ал. 2 или по чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

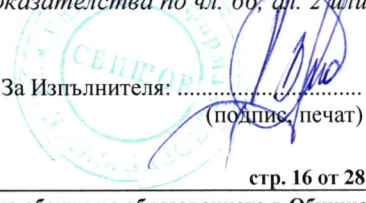
За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)



9.1. Изпълнителят гарантира нормалното функциониране и ползване на изпълнените от него СМР и се задължава за своя сметка за отстраняване дефекти по тях в рамките на минималните гаранционните срокове за всички видове СМР съобразно НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

9.2. Гаранционните срокове започват да текат от датата на получаване на удостоверение за регистриране на въвеждането в експлоатация на строителния обект.

9.3. Ако Възложените СМР съдържат строителни елементи, които се износват при употреба, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** гарантира в приложимия гаранционен срок тяхното функционално годно състояние.

9.4. Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционният срок се констатират с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Този протокол незабавно се изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с указан срок за отстраняване на дефекта. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** счита, че не носи гаранционна отговорност за съответния дефект, той е длъжен незабавно да уведоми за това **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като му представи аргументи за това.

9.5. Гаранционните дефекти се отстраняват в следните срокове в зависимост от спешността за отстраняване на Дефекта:

9.5.1. при спешни случаи (нарушено пожароизвестяване и др. спешни застрашаващи живота и здравето на хора) до 4 часа от постъпване на сигнала.

9.5.2. при всички останали случаи до 3 работни дни от постъпване на сигнала.

9.6. В случай на закъснение по отношение началото на отстраняване на Дефекти при спешни случаи с по вече от 4 часа, съответно – повече от 3 работни дни в останалите случаи, Възложителя има право да получи предвидената в т.12.2 неустойка, както и да усвои частта от гаранцията за изпълнение в гаранционния период.

9.7. Всички разходи, възникнали във връзка с установяване и отстраняване на Дефекти, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** носи гаранционна отговорност, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

9.8. В случай, че е налице значителен гаранционен дефект, чието поправяне е невъзможно, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** има право да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съответно се задължава да извърши цялостна подмяна на дефектиралата част и евентуално свързани с нея други части от Строителния обект, или за да заплати съответната стойност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В случай на забава се прилага предвиденото в т.9.6, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** има право на обезщетение за вреди и пропуснати ползи, надвишаващите размера на неустойката.

9.9. Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

Х. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

10.1. Изпълнението на Възложените СМР се обезпечава с представена гаранция за изпълнение в размер на **12 578,69 лева**, представляваща 3% от стойността на възложените СМР.

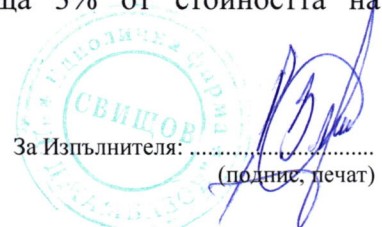
За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)



стр. 17 от 28

10.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписването на договора следва да представи документ за гаранция за изпълнение на договора, в съответствие с договореното в една от следните форми:

А) Парична сума - трябва да бъде внесена по следната сметка на Общината:
IBAN: BG49CECB97903310499400 BIC: CECBVBGSF

Б) Банковата гаранция - трябва да е безусловна и неотменима, със срок на валидност 45 (четиридесет и пет) календарни дни след изтичането на последния гаранционен срок съгласно Наредба №2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

В) Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя – да бъде сключена за конкретния договор и в полза на Община Свищов, застрахователната премия трябва да е платима еднократно, срокът на същата трябва да изтича не по-рано от 45 (четиридесет и пет) календарни дни от изтичането на последния гаранционен срок съгласно Наредба №2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Текстът на застраховката се съгласува с Възложителя.

¹ *Определеният за изпълнител участник сам избира формата, под която да бъде представена гаранцията за изпълнение.*

10.3. Разходите по откриването и обслужването на гаранцията, с която се обезпечава изпълнението на договора, представена под формата на банкова гаранция/застраховка, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и не засягат размера на гаранцията, от който **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** би се удовлетворил.

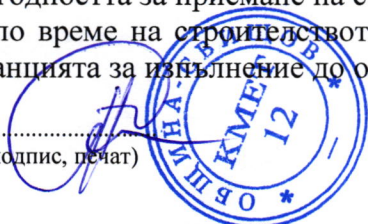
10.4. В случай, че банката/застрахователното дружество, издала/о гаранцията за изпълнение, е обявена/о в несъстоятелност, изпадне в неплатежоспособност/свръх задължнялост, отнеме й/му се лиценза, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума в 3-дневен срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга банкова/застрахователна институция.

10.5. В срок от 30 календарни дни от подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа към Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ бр. 72 от 2003 г.) и при липсата на възражения/претенции на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по отношение на изпълнението на СМР, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава **50 (петдесет)** процента от гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който му е била предоставена Гаранцията за изпълнение.

10.6. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има възражения/претенции към качеството или пълнотата на изпълнение на СМР, независимо от подписания Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа към Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ бр. 72 от 2003 г.), той задържа пълния размер на гаранцията за изпълнение до отстраняване на недостатъците или довършване

За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)

стр. 18 от 28

на съответните СМР, което се удостоверява с констативен протокол, подписан между страните.

10.7. 50 (петдесет) процента от гаранцията за изпълнение, която не се освобождава, служи за обезпечаване на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по отношение на гаранционната поддръжка до изтичане на периода на задържане на Гаранцията за изпълнение.

10.8. Освобождаване на гаранцията за изпълнение се извършва по един от следните начини:

а) парична сума - **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възстановява по сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сума, равна на 50 (петдесет) процента от гаранцията за изпълнение. Остатъкът от Гаранцията за изпълнение продължава да се задържа от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за обезпечаване на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изтичане на Периода на задържане на гаранцията за изпълнение. Този остатък се освобождава в 30-дневен срок след изтичане на периода на предходното изречение, при условия, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** няма възражения/претенции във връзка с експлоатационната годност на изпълнението.

б) банкова гаранция/застраховка – Освобождаването по **т.10.5.** на част от стойността на Гаранцията, се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез връщане на оригинала на съответната гаранция, след като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** му представи нова банкова гаранция/застраховка в размер на 50 (петдесет) процента от гаранцията за изпълнение, която служи за обезпечаване на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по отношение на експлоатационната годност на строителния обект и до изтичане на периода на задържане на гаранцията за изпълнение, посочен в **т.10.2., б. „Б“** и б. „В“. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не предостави тази гаранция, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа Гаранцията за изпълнение до изтичане на Периода на задържане на Гаранцията за изпълнение, посочен в **т.10.2., б. „Б“** и б. „В“.

10.9. След изтичане на Периода на задържане на Гаранцията за изпълнение по **т.10.1.** Гаранцията за изпълнение се освобождава изцяло, като сумата се възстановява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до 30 дни след изтичане на периода на задържане на гаранцията за изпълнение – при парична сума, при банкова гаранция/застраховка с изтичане на срока на валидност на съответния документи, като при изрично искане на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** му предава оригинала на съответния документ.

10.10. Гаранцията за изпълнение не се освобождава, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните във връзка с изпълнение/неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съответната юрисдикция. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, той може да усвои Гаранцията за изпълнение.

10.11. Ако спорът е решен в полза на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията в срок до 30 дни от узнаването на съдебния акт, без да дължи лихви или неустойки.

XI. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

11.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да разполага по време на целия срок на изпълнение на възложените СМР със следните застраховки:

За Възложителя:
(подпис, печат)



За Изпълнителя:
(подпис, печат)



стр. 19 от 28

А) Застраховка „Професионална отговорност на строителя“, обезпечаваща отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за вреди, причинени на възложителя, на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му по Договора. Застраховката по предходното изречение следва да е сключена при следните лимитни отговорности:

- за имуществени вреди – в размер на **419 289,63** лева (посочва се сумата от стойността на договора, но не по –ниска от предвидената в Наредбата за условията и реда на задължителното застраховане в проектирането и строителство);

- за неимуществени вреди – в размер на **419 289,63** лева (посочва се сумата от стойността на договора, но не по –ниска от предвидената в Наредбата за условията и реда на задължителното застраховане в проектирането и строителство);

Б) Строително-монтажна застраховка, покриваща материални вреди върху строителния обект, строителните материали и оборудване на строителната площадка, настъпили по време на строителството. Застраховката по предходното изречение следва да е сключена при следните лимитни отговорности:

- за имуществени вреди – в размер на **419 289,63** лева (посочва се сумата от стойността на договора, но не по –ниска от предвидената в Наредбата за условията и реда на задължителното застраховане в проектирането и строителство);

- за неимуществени вреди – в размер на **419 289,63** лева (посочва се сумата от стойността на договора, но не по –ниска от предвидената в Наредбата за условията и реда на задължителното застраховане в проектирането и строителство);

11.2. Всички разходи във връзка със сключване и поддържане на застраховките по т.11.1 са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В случай, че през застрахователния период настъпят застрахователни събития, които биха намалили застрахователното покритие, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да заплати допълнителни премии, така, че застраховките по всяко време да покриват лимитите на отговорност по т.11.1.

11.3. Застраховката по т.11.1, буква „А“ следва да е със срок на валидност за целия период на задържане на Гаранцията за изпълнение и се представя на възложителя при подписване на Договора. Заедно със застраховката **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на възложителя и доказателства, че е заплатил пълната застрахователна премия по нея.

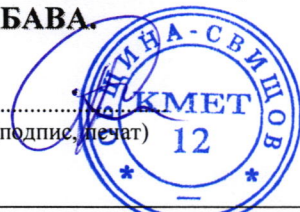
11.4. Застраховката по т.11.1, буква „Б“ следва да е със срок на валидност до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа към Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ бр. 72 от 2003 г.) без забележки и се представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при подписване на Договора. Заедно със застраховката **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и доказателства, че е заплатил пълната застрахователна премия по нея.

11.5. В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** установи, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява задълженията си по т.11.1, 11.2, 11.3 и 11.4, той има право да спре строителството и плащанията по договора до окончателното отстраняване на констатираното неизпълнение.

ХІІ. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, НЕУСТОЙКИ И ДРУГИ ОБЕЗЩЕТИЕНИЯ. ЗАБАВА.

За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)



стр. 20 от 28

12.1. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** виновно е просрочил сроковете за изпълнение на възложените СМР съгласно линейния график за строителството, той дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,1% от общата стойност на договора за всеки просрочен ден. Сумата на неустойката не може да бъде повече от 20% от общата стойност на договора.

12.1.1. допуска се компенсиране на забава на един междинен срок от линейния график за строителството с друг междинен срок от графика. В този случай неустойка не се дължи само ако първоначалната и впоследствие компенсираната забава не е оказала влияние върху навременното или качествено изпълнение на работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на други участници в строителството.

12.1.2. просрочването на договорен срок от линейния график с последвалото заплащане на неустойка не означава автоматично отлагане на следващите срокове за изпълнение на възложените СМР.

12.1.3. при забавено изпълнение на всяко друго задължение по този договор от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,1% от общата стойност на договора за всеки просрочен ден. Сумата на неустойката не може да бъде повече от 20% от общата стойност на договора.

НЕКАЧЕСТВЕНО ИЗПЪЛНЕНИЕ

12.2. В случай, че при приемането на изпълнени на възложени СМР бъде констатирано некачествено, вкл. непълно или неточно изпълнение, или Дефекти, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 5% за всеки отделен случай, но не повече от 20 % от общата стойност на договора.

12.3. Заплащането на неустойките по т.12.1 и т.12.2 не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от задължението да извърши възложените СМР.

НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

12.4. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не освободи строителната площадка съгласно мерките за опазване на околната среда и план за управление на строителните отпадъци, той дължи неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 0,05% за всеки просрочен ден, но не по-малко от 50 лева на ден.

12.5. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** неотстрани гаранционни Дефекти в сроковете и условията уговорени в т.9.5., той дължи неустойка в размер на 0,1% от общата стойност на договора.

12.6. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наруши задължението си за конфиденциалност, той дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,1% от общата стойност на договора, за всеки конкретен случай на неизпълнение.

12.7. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни свои задължения или наруши дадени декларации съгласно договора, ако другаде не е уговорена изрична или по-голяма неустойка, той дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 500 лева за всеки започнал ден неизпълнение, а ако не представлява продължаващо нарушение – неустойка в размер на 500 лева за всеки конкретен случай. Неустойките по настоящия член се дължат поотделно за всеки случай на неизпълнение.

12.8. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е в забава, с което и да е плащане на суми по договора, той дължи неустойка в размер на законната лихва за забава върху дължимата сума за всеки ден забава.

За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)

стр. 21 от 28

12.9. В случай, на прекратяване или разваляне на договора по причина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, той дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 20% от общата стойност на договора. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** заплащане на изпълнените до момента на прекратяването СМР, само ако те са били или бъдат приети от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** без възражения.

РЕД ЗА НАЛАГАНЕ НА НЕУСТОЙКИ

12.10. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** съставя протокол за констатираните нарушения по изпълнение на договора. В протокола се посочват данни за установеното/ите нарушение/я и се прилагат доказателства за направените констатации, когато е възможно. Протоколът се подписва от представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а когато е невъзможно - от двама свидетели. Въз основа на протоколите по предходното изречение **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да претендира заплащане от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на предвидените в Договора неустойки.

12.11. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да приспада начислените по реда на Договора неустойки от цената за изпълнение или от гаранцията за изпълнение, или от която и да е друга сума, дължима на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.

ОБЕЗЩЕТЕНИЯ ЗА ВРЕДИ НАД РАЗМЕРА НА НЕУСКОЙКИТЕ.

12.12. Уговорените в настоящия договор неустойки не препятстват възможността изправната страна да иска обезщетение за действително претърпени от нея вреди и пропуснати ползи, ако техният размер е по-голям от размера на неустойката.

ОБЕЗЩЕТЕНИЯ ЗА ВРЕДИ ВЪВ ВРЪЗКА С ТРЕТИ ЛИЦА

12.13. Ако по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** други участници в строителството на строителния обект не могат да започнат своята дейност или са възпрепятствани в своята работа, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е изцяло отговорен за всички произтичащи от това допълнителни разходи за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или за третите лица, като дължи обезщетение не по-малко от 0,1% от общата стойност на договора, което обезщетение се дължи за всеки започнал ден, през който конкретен участник в строителния процес е бил възпрепятстван по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълнява възложените му дейности. Обезщетението по настоящата точка се дължи отделно за всеки възпрепятстван участник.

ХІІІ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

13.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** едностранно прекратява Договора с отправяне на писмено уведомление с незабавно действие в следните случаи:

а. при възникване на обстоятелства по чл.118, ал.1, т.2 или 3 от ЗОП, във връзка с чл.73, т.1, както и в случай, че влезе в сила акт на компетентен орган, установяващ незаконосъобразен избор на Изпълнител;

б. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, негови представители, служители или подизпълнители предлагат, обещават или пряко/косвено предоставят облаги на представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, от които зависи сключването на договора или други договори от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

в. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, негови представители служители или подизпълнители отправят пряко/косвено заплахи срещу представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** във връзка със сключването на договора или други договори от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

г. при нарушение за изобяване на конфликт на интереси по т.18.2 от договора.

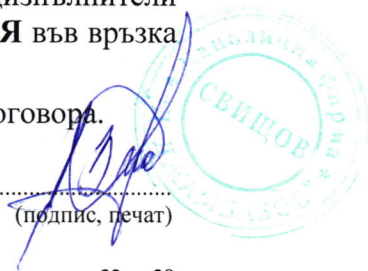
За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)



д. при установени от компетентните органи измама или нередност, с които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е засегнал интересите на Европейския съюз и/или българската държава, и за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря в договора.

е. на основание чл.5, ал.1, т.3 б. "б" от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици, когато се установи, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е следвало да бъде отстранен от участие в процедурата за обществената поръчка, но въз основа на неверни данни е приложено изключението по чл.4 от същия закон.

ж. когато се установи, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е декларирал неверни данни в декларацията по чл.6, ал.2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари.

з. в случай, че за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде взето решение за обявяване в ликвидация; бъде постановено и влезе в сила решение за неплатежоспособност и откриване на производство по несъстоятелност, или бъде постановено заличаване от Търговския регистър и не са налице условията по чл.116, ал.1, т.4 от ЗОП.

и. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** вече не разполага с необходимата професионална годност за изпълнение на възложените СМР.

13.2. В случаите по т.13.1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи обезщетение за вреди от прекратяване на Договора.

13.3. В случаите по т.13.1, б., „е“ Договорът не се прекратява, ако несъответствието в данните е отстранено в тримесечен срок от датата на установяване на несъответствието по начин, който позволява прилагането на изключение по чл.4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.

13.4. В случаите по т.13.1. б. „з“ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да не прекрати договора, а да замени **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съгласно чл.116, ал.1, т.4, б. „а“ от ЗОП при следните условия: за новия изпълнител не са налице основания по чл.54, ал.1 от ЗОП и посочените в обявлението за поръчка основания по чл.55, ал.1 от ЗОП и същият отговаря на критериите за подбор, посочени в документацията за обществена поръчка.

13.5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право едностранно да прекрати договора с 14-дневно писмено предизвестие, даващо възможност за надлежно изпълнение в рамките на посочения срок, в следните случаи:

а. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне изпълнението на възложените СМР в срок от 14 (четирнадесет) дни след откриването на строителната площадка.

б. в срок от 14 (четирнадесет) дни от откриването на строителната площадка **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е осигурил посоченото в техническото предложение оборудване, строителни материали и персонал.

в. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** системно (повече от 3 пъти в рамките на 60 дни) просрочва с повече от 10 дни (за всеки конкретен случай), който и да е от сроковете за изпълнението на договора.

г. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** установи системно (повече от 3 пъти в рамките на 60 дни) некачествено изпълнение на възложените СМР, изразяващо се в: осъществяването на дейността от неквалифициран персонал или подизпълнители, които не отговарят на изискванията на договора, влагането на некачествени или неодобрени от

За Възложителя:
(подпис, печат)



За Изпълнителя:
(подпис, печат)



ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от лицето упражняващо строителен надзор строителни материали, влягане на по-малко от необходимото количество материали и др.

д. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ без уважителна причина системно (повече от 3 пъти в рамките на 60 дни) прекъсва работата си по изпълнението на възложените СМР.

е. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ нарушава уговорените с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** условия за изпълнение на възложените СМР, като не осигурява в срок съгласувания или разрешителни, чието обезпечаване и отговорност е на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**; не координира извършваните на строителния обект действия с останалите изпълнители на строителния обект и др., в резултат на което възникват трудности при реализирането на строителния обект и планирания срок или съгласно изискваното от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** качество.

ж. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ системно (повече от 3 пъти в рамките на 60 дни) не спазва/нарушава изискванията на проектната документация или нормативните изисквания в областта на здравословните и безопасни условия на труд и/или изискванията в областта на опазване на околната среда на строителния обект.

13.6. Предвидените в **т.13.5.** възможности за прекратяване на договора се считат за основания за прекратяване по причина/вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Изброяването на възможностите не е изчерпателно и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора и при наличието на други основания за прекратяване по причина/вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

XIV. ПОВЕРИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ПОВЕРИТЕЛНОСТ

14.1. Страните се споразумяват, че за целите на този договор ще считат като „Поверителна информация“ всички технически или други данни, формули, скици, типови документи, финансови условия, бизнес планове, информация за сътрудници, търговска документация, списъци на миналите, настоящи и потенциални клиенти и делови партньори, документация на проекти, списъци на служителите и данни относно тях, сключени договори, договорни отношения, типови договори, политика и процедури, ценообразуване, информация, която е свързана с процеси, финансова информация, ноу-хау и всякаква друга информация, на някоя от страните по договора, която е била разкрита на другата страна, с оглед точното изпълнение на задълженията им или информация, до която едната страна има достъп, предоставен му от другата страна.

14.2. Не се счита за Поверителна информация всяка информация, която е публична, ноторно известна, общодостъпна, или в нормативен акт се изисква нейното огласяване или публикуване.

14.3. Всяка от страните се задължава да предприеме необходимите действия за опазване на Поверителната информация, както и да я използва само за целите по настоящия договор.

14.4. Всяка от страните е длъжна да не разкрива на трети лица по какъвто и да е начин Поверителна информация без предварителното писмено съгласие на другата страна за такова разкриване.

14.5. Всяка от страните се задължава и се счита за надлежно уведомена, че няма разрешение от другата страна, било изрично, подразбиращо се или предполагащо се, да

За Възложителя:
(подпис, печат)



За Изпълнителя:
(подпис, печат)

стр. 24 от 28

използва каквато и да е част от Поверителната информация на отсрещната страна, за каквито и да е цели, различни от изпълнение на задълженията си.

14.6. Като поверителна информация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се счита и тази, която принадлежи или е предоставена от свързаните с него лица.

14.7. Като поверителна информация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се счита и тази, която принадлежи или е предоставена от неговите консултанти.

XV. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

15.1. Страните по Договора не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпване на събитие, което е „непреодолима сила” по смисъла на Търговския закон. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно.

15.2. Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от Страна по Договора или при полагане на дължимата грижа това събитие е можело да бъде преодоляно.

15.3. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на непреодолимата сила.

15.4. Страната, която е засегната от непреодолимата сила, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата Страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентен орган) за появата, естеството и размера на непреодолимата сила и оценка на нейните вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който събитието, което е „непреодолима сила” по смисъла на Търговския закон спира изпълнението на задълженията ѝ, както и степента на спиране.

15.5. В случаите на възпрепятстване изпълнението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** поради непреодолима сила сроковете по Договора спират да текат, като Страните не носят отговорност за неизпълнение или забава.

15.6. През времето, когато изпълнението на някоя от Страните е възпрепятствано от непреодолима сила, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на Договор и до отпадане на непреодолимата сила, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на непреодолимата сила и доколкото е възможно да продължат да изпълняват задълженията си по Договора, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

15.7. Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му.

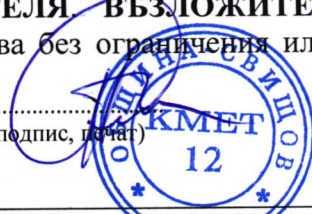
15.8. Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непреодолима сила.

XVI. ПРАВА НА ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ

16.1. Всички авторски права върху работи, елементи, проекти и части от проекти и други, които възникнат в изпълнение на Договора, преминават автоматично върху **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да използва по-нататък тези авторски права без ограничения или съгласия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или други лица.

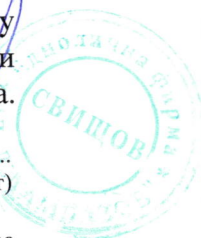
За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)



стр. 25 от 28

Уговореното в настоящия член представлява изрична и неотменима декларация-съгласие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за отказ от авторски права и негово съгласие **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** да ги използва и/или преработва по своя едностранна преценка и без допълнително заплащане за това.

16.2. Ако трети лица, носители на права върху интелектуална собственост върху произведения, предоставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по силата на **т.16.1**, предявят каквито и да е претенции и/или завеждат иски срещу **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще поеме за своя сметка заплащането на всички разноски и обезщетения, които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** направи или бъде осъден да заплати на тези трети лица.

XVII. ЛИЧНИ ДАННИ, ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ВЗЕМАНИЯ, ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

17.1. С подписването на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че доброволно е предоставил свои лични данни и лични данни на своите представляващи и персонал, или други защитена информация, и се съгласява същите да бъдат обработени и съхранявани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съгласно Закона на Защита на личните данни.

17.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да прехвърли паричните си вземания по Договора само след получаване на изрично писмено съгласие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Прехвърлянето на вземания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е допустимо във всички случаи, без съгласие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

17.3. Страните нямат право да прехвърлят на трето лице правата и задълженията си по договора, освен в случаите по чл.116, ал.1, т.4 от ЗОП.

XVIII. ЗАБРАНЕНИ ПРАКТИКИ

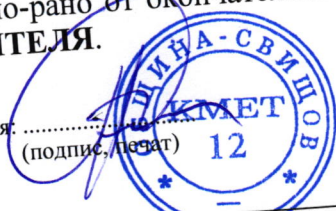
18.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не участва в споразумения между предприятия, решения или съгласувани практики по смисъла на чл.15 от Закона за защита на конкуренцията.

18.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно обстоятелството, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт съгласно Общите насоки за избягване на конфликт на интереси по смисъла на чл. 57 от Регламент (ЕС, Евратом) № 966/2012 г. и за спазване принципа на безпристрастност и независимост при управление на оперативните програми, съфинансирани от Структурните и Кохезионния фондове на ЕС и на чл. 32 от Делегиран регламент № 1268/2012 г. на Комисията и да уведоми незабавно УО на ОПРР за всеки конфликт на интереси, който се появи по време на изпълнението на настоящия договор, или когато е налице неспазване на клаузите за етично поведение.

18.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изрично се задължава да не привлича експерти служители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да работят за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** под каквато и да е форма, (вкл. акционери, съдружници, консултанти и т.н.) за срок от една година след прекратяване на правоотношенията на служителя с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, но при всеки случай не по-рано от окончателното изпълнение на настоящия Договор от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)

стр. 26 от 28

18.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че никое длъжностно лице на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не е получило и няма да му бъде предложена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** пряка или непряка облага, произтичаща от настоящият договор или от неговото възлагане.

18.5. С подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме всички необходими мерки за недопускане на нередност и измами, които имат или биха имали като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз и/или националния бюджет, както и да уведомява незабавно обстоятелството, което предизвиква или може да предизвика нередност или измама.

XIX. РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ. ПОДСЪДНОСТ

19.1 Всички спорове, породени от този Договор или отнасящите до него, включително спорове породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат решавани от Арбитражен съд при „Европейска юридическа палата“ гр. **София**, съобразно нейния правилник за дела основани на арбитражни споразумения. Езикът на арбитража ще бъде български. Място на арбитража: РБългария, гр. София 1111, ж.к. Гео Милев, ул. Н. Коперник 25.

XX. КОМУНИКАЦИЯ И ПРЕДАВАНЕ НА УСЛУГИТЕ. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

20.1. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

20.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя за лице за контакти с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по настоящия договор:

Инж. Мария Дочева – на длъжност: Директор дирекция „УТРЕ“ и Ръководител на проект „Обновяване на обекти на образованието в Община Свищов“

тел: (+359 631) 68 121,

факс: (+359 631) [REDACTED]

ел. поща: mari.docheva@gmail.com

20.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя за лице за контакти с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по настоящия договор:

Лице за контакт: Донислав Джамбазов – длъжност: управител;

тел: (+359)897997153; факс: (+359 631); ел. поща: d_djambazov@abv.bg

Адрес: гр. Свищов 5250, ул. „Черни връх“ № 53, вх. А, ап. 5

20.4. Комуникацията по настоящия договор се извършва между определените лица за контакти. Страната, която е променила адреса си за кореспонденция е длъжна да уведоми писмено другата страна. В противен случай съобщенията ще се считат за валидно връчени на последния известен адрес по договора.

За Възложителя:

(подпис, печат)



За Изпълнителя:

(подпис, печат)



стр. 27 от 28

Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в **четири** еднообразни екземпляра – **три** за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **един** за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение № 1 - Техническа спецификация (от документацията за участие);

Приложение № 2 - Инвестиционен проект;

Приложение №3 - Техническото предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в това число и приложенията към него;

Приложение №4 – Ценово предложение, в т.ч. количествено-стойностната сметка и анализните цени, от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

инж. Пламен ПЕТКОВ
Зам.-кмет БИП

Иванка КОЕВА
Главен счетоводител

Съгласували:

1. Юрисконсулт

2. Счетоводител Проект.....
Гинка Миткова

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Донислав ДЖАМБАЗОВ
Управител

За Възложителя:
(подпис, печат)

За Изпълнителя:
(подпис, печат)